

ULTRA COAT MATE

565-04225-000

DESCRIPCIÓN

Ultra Coat Mate es una pintura formulada con resina acrílica para la protección y decoración de superficies interiores y exteriores. Su composición libre de plomo y mercurio la convierte en una alternativa más amigable con el medio ambiente. Incorpora nanopartículas que contribuyen a mejorar la impermeabilidad del sustrato, reduciendo la penetración de agua. Además, presenta buenas propiedades de nivelación y cobertura, favoreciendo acabados uniformes. Asimismo, contiene biocidas que ayudan a prevenir la formación de hongos, algas y líquenes, contribuyendo a la conservación de las superficies tratadas.

USO

Puede utilizarse tanto en espacios interiores como exteriores, aplicada sobre superficies de concreto, así como en materiales ligeros como tablarroca, tablayeso, fibrocemento o madera.

CARACTERÍSTICAS

PROPIEDADES ESPECIALES

Cubrimiento	●	●	●	●	●
Resistencia Exterior	●	●	●	●	●
Antihongos	●	●	●	●	●
Apariencia	Satinado				
Transpirabilidad	Sí				
Lavable	Sí				

PROPIEDADES FÍSICAS

DATOS

Sólidos por peso (%)	56-58
Peso por galón (kg/gal)	4,8-5,0
VOC (compuestos orgánicos volátiles) (g/l)	1.8
Viscosidad Stormer Krebs (Ku)	100-110

Estos datos técnicos fueron calculados bajo condiciones controladas de laboratorio, pero SUR QUÍMICA no tiene ningún control sobre las condiciones, las herramientas, la mano de obra utilizada ni la selección, preparación o compatibilidad de los productos utilizados; por lo tanto, solo da garantía de la calidad del producto, la idoneidad de sus características y cualidades, pero no es responsable de los resultados obtenidos en condiciones imposibles de comprobar una vez hecho el trabajo. SUR QUÍMICA ha hecho lo razonablemente posible para garantizar la veracidad de la información proporcionada aquí, pero no asume responsabilidades por ningún error, omisión o inexactitud de ella.



INFORMACIÓN TÉCNICA



ULTRA COAT MATE

565-04225-000

Rendimiento aproximado (m ² /galón)	69
Vida Util	4 Años
Sólidos por Volumen (%)	45-47

Definición de rendimiento teórico: Máxima superficie que puede cubrirse con una pintura en condiciones ideales. El rendimiento práctico varía dependiendo del tipo de superficie, herramienta utilizada, experiencia del aplicador y otros factores. 1 mil = una milésima de pulgada (0,0254 mm).

PRESENTACIÓN

PRESENTACIONES DISPONIBLES

Envase metálico de 0,946 Litros = 1/4 de Galón

Envase metálico de 3,785 Litros = 1 Galón

Envase plástico 18,925 litros = Balde (cubeta) de 5 Galones

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

CONDICIÓN	INSTRUCCIÓN
Limpieza de la superficie	Antes de aplicar el producto elimine toda suciedad, como polvo, grasa u otro contaminante, pues afectará la adherencia o desempeño del acabado a utilizar. En caso de existir pintura antigua mal adherida, elimínela con ayuda de una espátula, lija o aire comprimido. Finalmente, alise los bordes de las zonas donde se eliminó la pintura mediante un proceso de lijado para uniformar la textura
Concreto	Las áreas nuevas deben estar totalmente curadas por 28 días (período defragua), secas y limpias. Sobre la superficie curada aplique una capa de COVER SEAL 565-04240-000. Finalmente aplique este acabado.

Estos datos técnicos fueron calculados bajo condiciones controladas de laboratorio, pero SUR QUÍMICA no tiene ningún control sobre las condiciones, las herramientas, la mano de obra utilizada ni la selección, preparación o compatibilidad de los productos utilizados; por lo tanto, solo da garantía de la calidad del producto, la idoneidad de sus características y cualidades, pero no es responsable de los resultados obtenidos en condiciones imposibles de comprobar una vez hecho el trabajo. SUR QUÍMICA ha hecho lo razonablemente posible para garantizar la veracidad de la información proporcionada aquí, pero no asume responsabilidades por ningún error, omisión o inexactitud de ella.



Versión 1.1 del: Jul 7/29/2026
29 2026 3:17PM



ULTRA COAT MATE

565-04225-000

Tabla Yeso:	Después de empastadas las áreas que lo requieran, líjelas y limpie el polvo residual de toda la superficie con un paño de microfibra húmedo. Luego aplique una capa de COVER SEAL 565-04240-000. Finalmente aplique este acabado. Nota: En este caso, es importante que el sellador se diluya con 20 % a 25% de agua para que penetre totalmente la superficie.
Tablas livianas y fibrocemento:	Limpie bien toda la superficie para eliminar cualquier resto de polvo u otro contaminante, luego aplique una capa de COVER SEAL 565-04240-000. Finalmente aplique este acabado.
Microfisuras, fisuras y grietas en mampostería o concreto:	Microfisuras (0,1 mm a 0,5 mm): Se recomienda un acabado elastomérico. Fisuras (0,6 mm a 2 mm): Repárelas con MASILLA ELASTOMÉRICA PEGA PATCH 231-000. Finalmente aplique este acabado. Grietas (3 mm a 20 mm): Utilice ETIBOND CONCRET 550, inmediatamente "fresco sobre fresco" se deberá aplicar MORTERO DE REPARACIÓN MR520. Deje curar y secar el mortero por al menos 15 días antes de aplicar una capa de COVER SEAL 565-04240-000. Finalmente aplique este acabado. Nota: Para grietas de ancho superior al descrito, refiérase al Asistente Virtual o solicite la valoración de nuestro Servicio Técnico, quienes indicarán el proceso adecuado a seguir.
Humedad por capilaridad en mampostería:	Elimine por completo toda la pintura antigua y la pasta. Si hay hongos, limpie como se indica en el apartado "Superficies con hongos o algas". Luego impermeabilice el área con MORTERO IMPERMEABILIZANTE MI-560 hasta 1 m por encima de la zona que aparece con humedad. Aplique una capa de COVER SEAL 565-04240-000. Finalmente aplique este acabado. Nota: En casos severos de humedad, solicite la valoración de nuestro Servicio Técnico para que lo asesore con el proceso adecuado a seguir.
Pulverización leve:	Use una capa de CONCRETE SEAL 565-04248-900, deje secar bien. Finalmente aplique este acabado. Nota: Se debe evaluar el tipo de pulverización para determinar si la superficie puede ser pintada o requiere otro tipo de reparación.

Estos datos técnicos fueron calculados bajo condiciones controladas de laboratorio, pero SUR QUÍMICA no tiene ningún control sobre las condiciones, las herramientas, la mano de obra utilizada ni la selección, preparación o compatibilidad de los productos utilizados; por lo tanto, solo da garantía de la calidad del producto, la idoneidad de sus características y cualidades, pero no es responsable de los resultados obtenidos en condiciones imposibles de comprobar una vez hecho el trabajo. SUR QUÍMICA ha hecho lo razonablemente posible para garantizar la veracidad de la información proporcionada aquí, pero no asume responsabilidades por ningún error, omisión o inexactitud de ella.

INFORMACIÓN TÉCNICA



ULTRA COAT MATE

565-04225-000

Áreas con brillo o satinada: Limpie y desengrase bien toda la superficie. Aplique una capa de UNIVERSAL SEAL 565-04240-000 para garantizar la adherencia de cualquier tipo de pintura base agua o solvente. Finalmente aplique este acabado.

Superficies con hongos o algas: En superficies con presencia de hongos, algas y líquenes, aplique SOLUCIÓN FUNGICIDA 334-900 en áreas exteriores sobre las zonas afectadas y deje actuar durante aproximadamente 20 minutos. Posteriormente, enjuague con abundante agua limpia hasta eliminar completamente los residuos y microorganismos. En áreas interiores o en zonas donde no sea posible el lavado, utilice LIMPIADOR DE ALGAS Y HONGOS 539-33305-600, aplicándolo directamente sobre la superficie. Limpie con un paño de microfibra o esponja y repita la aplicación; en la última aplicación, permita que el producto seque completamente sobre la superficie para asegurar su efecto. Una vez finalizado el tratamiento, verifique que la superficie se encuentre totalmente seca antes de aplicar una capa de COVER SEAL 565-04240-000. Finalmente, aplique el acabado de acuerdo con las recomendaciones del producto.

PREPARACIÓN DEL PRODUCTO

COMPONENTE	RELACIÓN DE MEZCLA	INSTRUCCIONES DE MEZCLA
Producto : 565-04255-000 MAXIMUS COAT SATINADA	10% - 15%	Agite bien antes de usar:

APLICACIÓN DEL PRODUCTO

PUEDE SER APLICADO CON

Brocha	Equipo airless	Pistola convencional (gravedad o succión)
--------	----------------	--

Estos datos técnicos fueron calculados bajo condiciones controladas de laboratorio, pero SUR QUÍMICA no tiene ningún control sobre las condiciones, las herramientas, la mano de obra utilizada ni la selección, preparación o compatibilidad de los productos utilizados; por lo tanto, solo da garantía de la calidad del producto, la idoneidad de sus características y cualidades, pero no es responsable de los resultados obtenidos en condiciones imposibles de comprobar una vez hecho el trabajo. SUR QUÍMICA ha hecho lo razonablemente posible para garantizar la veracidad de la información proporcionada aquí, pero no asume responsabilidades por ningún error, omisión o inexactitud de ella.



Versión 1.1 del: Jul 7/29/2026
29 2026 3:17PM



INFORMACIÓN TÉCNICA



ULTRA COAT MATE

565-04225-000

Aplicación con brocha

Verifique que la brocha esté en buen estado y no desprenda cerdas.

Aplicación con rodillo

Superficie lisa: felpa de 3/8" o de 1/2".

Superficie rugosa: felpa de 3/4".

Aplicación con pistola convencional

Boquilla	Boquilla 1,3mm Presión 35 Psi
----------	----------------------------------

Aplicación con equipo airless

Boquilla	Boquilla 517 Presión 1500 Psi
----------	-------------------------------

Condiciones de aplicación

Nunca aplique sobre superficies que se encuentren a alta temperatura o que estén expuestas directamente a la radiación solar, pues los componentes volátiles de la pintura se evaporarán muy rápido, perjudicando su adherencia y durabilidad.

Nunca pinte superficies muy calientes, los componentes volátiles de la pintura se evaporarán muy rápido, perjudicando su adherencia y durabilidad.

No aplique el producto cuando la humedad relativa supere el 85%, con frío, lluvia o con amenaza cierta de que lloverá en poco rato, pues alteraría algunas características de la aplicación, el desempeño del producto y el acabado.

Cantidad de capas y espesor

Espesor seco por capa	1 mil
Cantidad de capas:	Mínimo 2

Tiempo de secado

Tiempo de secado al tacto	30 minutos
Tiempo de secado para repinte	2 horas
Desempeño pleno del producto.	5 a 7 días

Estos datos técnicos fueron calculados bajo condiciones controladas de laboratorio, pero SUR QUÍMICA no tiene ningún control sobre las condiciones, las herramientas, la mano de obra utilizada ni la selección, preparación o compatibilidad de los productos utilizados; por lo tanto, solo da garantía de la calidad del producto, la idoneidad de sus características y cualidades, pero no es responsable de los resultados obtenidos en condiciones imposibles de comprobar una vez hecho el trabajo. SUR QUÍMICA ha hecho lo razonablemente posible para garantizar la veracidad de la información proporcionada aquí, pero no asume responsabilidades por ningún error, omisión o inexactitud de ella.



Versión 1.1 del: Jul 7/29/2026
29 2026 3:17PM



INFORMACIÓN TÉCNICA



ULTRA COAT MATE

565-04225-000

OBSERVACIONES

- ☐ Almacene el producto en su envase original entre 20 °C y 30 °C en un lugar seco y ventilado, fuera del alcance de los niños.
- ☐ Si va a utilizar más de un envase, es preferible mezclarlos antes.
- ☐ No lave una superficie pintada con detergentes abrasivos, es mejor el detergente líquido con abundante agua y esponja suave.
- ☐ Almacene este producto en su envase original, en un lugar ventilado y bajo techo.

SALUD

- ☐ Si necesita disponer de los envases vacíos de nuestros productos en Costa Rica, acuda a su tienda Sur Color o a nuestro complejo industrial en La Uruca, San José.
- ☐ El personal de aplicación debe utilizar el adecuado equipo de protección personal (Por ejemplo: Traje completo, botas, guantes, anteojos de seguridad, máscara con filtro para vapores orgánicos, etc.)
- ☐ Deseche los residuos de productos o envases de acuerdo con la legislación local.

Estos datos técnicos fueron calculados bajo condiciones controladas de laboratorio, pero SUR QUÍMICA no tiene ningún control sobre las condiciones, las herramientas, la mano de obra utilizada ni la selección, preparación o compatibilidad de los productos utilizados; por lo tanto, solo da garantía de la calidad del producto, la idoneidad de sus características y cualidades, pero no es responsable de los resultados obtenidos en condiciones imposibles de comprobar una vez hecho el trabajo. SUR QUÍMICA ha hecho lo razonablemente posible para garantizar la veracidad de la información proporcionada aquí, pero no asume responsabilidades por ningún error, omisión o inexactitud de ella.



Versión 1.1 del: Jul 7/29/2026
29 2026 3:17PM

