

INFORMACIÓN TÉCNICA



DOMUS SEAL

503-00526-000

DESCRIPCIÓN

DOMUS SEAL es un sellador consolidante y cubriente. Su función principal es evitar la excesiva absorción de pintura y a la vez, permitir una buena adherencia de la misma.

USO

El producto puede aplicarse sobre superficies de concreto o material liviano, como tablarroca, tablayeso o fibrocemento.

Estructura	Paredes, Precintas, Aleros, Cielos
Interior/Exterior	Exterior, Exterior protegido, Interior
Superficie	Concreto, Superficies pintadas, Tabla liviana, Tabla yeso, Cielo suspendido (Fibra mineral), Concreto (sin repello), Fibrocemento, Superficies con repello

CARACTERÍSTICAS

VALORACIÓN

Apariencia	Mate
Sistema	Base agua

PROPIEDADES FÍSICAS

DATOS

Sólidos por peso (%)	43 - 45
Peso por galón (kg/gal)	4,9 - 5,1
Sólidos por Volumen (%)	25 - 27
Viscosidad Stormer Krebs (Ku)	90 - 100
Rendimiento teórico (m ² /galón)	39 m ² a 1 mil

Estos datos técnicos fueron calculados bajo condiciones controladas de laboratorio, pero SUR QUÍMICA no tiene ningún control sobre las condiciones, las herramientas, la mano de obra utilizada ni la selección, preparación o compatibilidad de los productos utilizados; por lo tanto solo da garantía de la calidad del producto, la idoneidad de sus características y cualidades, pero no es responsable de los resultados obtenidos en condiciones imposibles de comprobar una vez hecho el trabajo. SUR QUÍMICA ha hecho lo razonablemente posible para garantizar la veracidad de la información proporcionada aquí, pero no asume responsabilidades por ningún error, omisión o inexactitud de ella.



Versión 1.0 del: Nov 11/14/2018
14 2018 8:12AM



INFORMACIÓN TÉCNICA



DOMUS SEAL

503-00526-000

Definición de rendimiento teórico: Máxima superficie que puede cubrirse con una pintura en condiciones ideales. El rendimiento práctico varía dependiendo del tipo de superficie, herramienta utilizada, experiencia del aplicador y otros factores. 1 mil = una milésima de pulgada (0,0254 mm).

PRESENTACIÓN

PRESENTACIONES DISPONIBLES

Envase metálico de 3,785 Litros = 1 Galón

Envase plástico 18,925 Litros = Balde (cubeta) de 5 Galones

COLOR(ES) DISPONIBLE(S)

Blanco 000

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

CONDICIÓN

INSTRUCCIÓN

Limpieza de la superficie

Antes de aplicar el producto elimine toda suciedad, como polvo, grasa u otro contaminante, pues afectará la adherencia o desempeño del acabado a utilizar. Retire la pintura mal adherida con espátula, lija, escobas o aire comprimido y alise las irregularidades (gradas) de la zona donde se eliminó la pintura.

Concreto

Las áreas nuevas deben estar totalmente curadas por 28 días (período de fragua), secas y limpias. Sobre la superficie curada aplique una capa de este sellador. Finalmente recubra con el acabado SUR de su preferencia.

Estos datos técnicos fueron calculados bajo condiciones controladas de laboratorio, pero SUR QUÍMICA no tiene ningún control sobre las condiciones, las herramientas, la mano de obra utilizada ni la selección, preparación o compatibilidad de los productos utilizados; por lo tanto solo da garantía de la calidad del producto, la idoneidad de sus características y cualidades, pero no es responsable de los resultados obtenidos en condiciones imposibles de comprobar una vez hecho el trabajo. SUR QUÍMICA ha hecho lo razonablemente posible para garantizar la veracidad de la información proporcionada aquí, pero no asume responsabilidades por ningún error, omisión o inexactitud de ella.



Versión 1.0 del: Nov 11/14/2018
14 2018 8:12AM



INFORMACIÓN TÉCNICA



DOMUS SEAL

503-00526-000

Superficies con hongos o algas

En superficies con presencia de hongos, algas y líquenes aplique SOLUCIÓN FUNGICIDA 334-900, al cabo de 20 minutos enjuague con abundante agua.

En áreas que no se pueden lavar, aplique NIT CLINICAL DISINFECTANT CLEANER 4 33260-600, limpie con un paño de microfibra y vuelva a aplicar, pero esta vez no limpie, deje secar completamente sobre la superficie.

Después de la limpieza, asegúrese que la superficie esté totalmente seca antes de aplicar una capa de este sellador. Finalmente recubra con un acabado SUR de su preferencia.

Microfisuras, fisuras y grietas en mampostería o concreto

Microfisuras (0,1 mm a 0,5 mm): Aplique una capa de este sellador. Una vez seco, recubra con un acabado elastomérico.

Fisuras (0,6 mm a 2 mm): Repárelas con MASILLA ELASTOMÉRICA PEGA PATCH 231-000. Luego aplique una capa de este sellador. Finalmente recubra con un acabado SUR de su preferencia.

Grietas (3 mm a 20 mm): Utilice ETIBOND CONCRET 550, inmediatamente "fresco sobre fresco" se deberá aplicar MORTERO DE REPARACIÓN MR-520. Deje curar y secar el mortero por al menos 15 días antes de aplicar una capa de este sellador. Finalmente recubra con un acabado SUR de su preferencia.

Nota: Para grietas de ancho superior al descrito, refiérase al Asistente Virtual o solicite la valoración de nuestro Servicio Técnico, quienes indicarán el proceso adecuado a seguir.

PREPARACIÓN DEL PRODUCTO

COMPONENTE	RELACIÓN DE MEZCLA	INSTRUCCIONES DE MEZCLA
Diluyente – AGUA LIMPIA	Máximo 10%	
Producto: 503-00526-000 – DOMUS SEAL	100%	Agite antes de usar:

Estos datos técnicos fueron calculados bajo condiciones controladas de laboratorio, pero SUR QUÍMICA no tiene ningún control sobre las condiciones, las herramientas, la mano de obra utilizada ni la selección, preparación o compatibilidad de los productos utilizados; por lo tanto solo da garantía de la calidad del producto, la idoneidad de sus características y cualidades, pero no es responsable de los resultados obtenidos en condiciones imposibles de comprobar una vez hecho el trabajo. SUR QUÍMICA ha hecho lo razonablemente posible para garantizar la veracidad de la información proporcionada aquí, pero no asume responsabilidades por ningún error, omisión o inexactitud de ella.



Versión 1.0 del: Nov 11/14/2018
14 2018 8:12AM



INFORMACIÓN TÉCNICA



DOMUS SEAL

503-00526-000

APLICACIÓN DEL PRODUCTO

PUEDE SER APLICADO CON



Brocha



Pistola convencional
(gravedad o succión)



Rodillo

Aplicación con brocha

Verifique que la brocha esté en buen estado y no desprenda cerdas.

Puede utilizar de cerdas naturales o sintéticas.

Aplicación con rodillo

La felpa puede ser de microfibra o anti goteo.

Superficie lisa: felpa de 3/8" o de 1/2".

Superficie rugosa: felpa de 3/4".

Aplicación con pistola convencional

Boquilla	1,3 mm
----------	--------

Presión	35 psi
---------	--------

Condiciones de aplicación

Nunca pinte superficies muy calientes o directamente expuestas al sol, la pintura se evaporará muy rápido y eso perjudicará su adherencia y duración.

Estos datos técnicos fueron calculados bajo condiciones controladas de laboratorio, pero SUR QUÍMICA no tiene ningún control sobre las condiciones, las herramientas, la mano de obra utilizada ni la selección, preparación o compatibilidad de los productos utilizados; por lo tanto solo da garantía de la calidad del producto, la idoneidad de sus características y cualidades, pero no es responsable de los resultados obtenidos en condiciones imposibles de comprobar una vez hecho el trabajo. SUR QUÍMICA ha hecho lo razonablemente posible para garantizar la veracidad de la información proporcionada aquí, pero no asume responsabilidades por ningún error, omisión o inexactitud de ella.



Versión 1.0 del: Nov 11/14/2018
14 2018 8:12AM



INFORMACIÓN TÉCNICA



DOMUS SEAL

503-00526-000

No aplique el producto cuando la humedad relativa supere el 85 %, con lluvia o con amenaza cierta de que lloverá en poco rato, pues alteraría algunas características de la aplicación o el desempeño del producto.

Cantidad de capas y espesor	
Espesor seco por capa	1 mil
Cantidad de capas:	1
Tiempo de secado	
Tiempo de secado al tacto	30 minutos
Tiempo de secado para repinte	2 horas

Los tiempos de secado mencionados son bajo condiciones óptimas (entre 22 – 28 °C de temperatura y 50 – 80 % de humedad relativa). Estos tiempos dependen de la temperatura, humedad, espesor de la película de pintura y dilución.

OBSERVACIONES

- Almacene el producto en su envase original entre 20 °C y 30 °C en un lugar seco y ventilado, fuera del alcance de los niños.
- Si va a utilizar más de un envase, es preferible mezclarlos antes.
- No lave una superficie pintada con detergentes abrasivos, es mejor el detergente líquido con abundante agua y esponja suave.
- Si necesita otra información, uno de nuestros Técnicos le atenderá con gusto. Llámenos al 800-SUR-2000 o envíenos un correo a servicioalcliente@gruposur.com.

SALUD

- Para un uso seguro de este producto solicite su respectiva hoja de seguridad (MSDS), también disponible en <http://www.gruposur.com>. El personal de aplicación debe utilizar el adecuado Equipo de Protección Personal (EPP), descrito en la misma.

Estos datos técnicos fueron calculados bajo condiciones controladas de laboratorio, pero SUR QUÍMICA no tiene ningún control sobre las condiciones, las herramientas, la mano de obra utilizada ni la selección, preparación o compatibilidad de los productos utilizados; por lo tanto solo da garantía de la calidad del producto, la idoneidad de sus características y cualidades, pero no es responsable de los resultados obtenidos en condiciones imposibles de comprobar una vez hecho el trabajo. SUR QUÍMICA ha hecho lo razonablemente posible para garantizar la veracidad de la información proporcionada aquí, pero no asume responsabilidades por ningún error, omisión o inexactitud de ella.



Versión 1.0 del: Nov 11/14/2018
14 2018 8:12AM



INFORMACIÓN TÉCNICA



DOMUS SEAL

503-00526-000

- Si necesita disponer de los envases vacíos de nuestros productos en Costa Rica, acuda a su tienda Sur Color o a nuestro complejo industrial en La Uruca, San José.

Estos datos técnicos fueron calculados bajo condiciones controladas de laboratorio, pero SUR QUÍMICA no tiene ningún control sobre las condiciones, las herramientas, la mano de obra utilizada ni la selección, preparación o compatibilidad de los productos utilizados; por lo tanto solo da garantía de la calidad del producto, la idoneidad de sus características y cualidades, pero no es responsable de los resultados obtenidos en condiciones imposibles de comprobar una vez hecho el trabajo. SUR QUÍMICA ha hecho lo razonablemente posible para garantizar la veracidad de la información proporcionada aquí, pero no asume responsabilidades por ningún error, omisión o inexactitud de ella.



Versión 1.0 del: Nov 11/14/2018
14 2018 8:12AM

