

SEAL BLOCK

503-00520-000

DESCRIPCIÓN

SEAL BLOCK es una pintura elastomérica base agua, ideal para controlar el mapeo y las microfisuras (de 0,1 mm a 0,5 mm) de las paredes, ya que tiene una capacidad de elongación del 350 % (cumple la Norma ASTM D638M), gracias a su fórmula basada en polímeros especialmente modificados para proporcionar excelente elasticidad. Posee un alto poder antihongos, es resistente al álcali, tiene muy buena adherencia y puede ser usado como sellador y pintura.

USO

Puede aplicarse en interiores y exteriores sobre superficies de concreto o material liviano como tablarroca, tablayeso, fibrocemento y madera.

Estructura	Aleros, Cielos, Elementos estructurales (columnas, cerchas, etc.), Muros, Paredes, Precintas, Puertas
Interior/Exterior	Exterior, Exterior protegido, Interior
Superficie	Concreto, Concreto sin revoque (repello), Fibrocemento, Madera, Superficies con repello, Tabla liviana, Tabla yeso

CARACTERÍSTICAS

PROPIEDADES ESPECIALES

Acabado	Mate				
Elastomérico	Sí				
Cubrimiento	●	●	●	○	○
Resistencia Exterior	●	●	●	●	●
Antihongos	●	●	●	●	○

PROPIEDADES FÍSICAS

DATOS

Sólidos por peso (%)	55 - 57
VOC (compuestos orgánicos volátiles) (g/l)	2.81

Estos datos técnicos fueron calculados bajo condiciones controladas de laboratorio, pero SUR QUÍMICA no tiene ningún control sobre las condiciones, las herramientas, la mano de obra utilizada ni la selección, preparación o compatibilidad de los productos utilizados; por lo tanto solo da garantía de la calidad del producto, la idoneidad de sus características y cualidades, pero no es responsable de los resultados obtenidos en condiciones imposibles de comprobar una vez hecho el trabajo. SUR QUÍMICA ha hecho lo razonablemente posible para garantizar la veracidad de la información proporcionada aquí, pero no asume responsabilidades por ningún error, omisión o inexactitud de ella.

INFORMACIÓN TÉCNICA



SEAL BLOCK

503-00520-000

Peso por galón (kg/gal)	5,0 – 5,2
Sólidos por Volumen (%)	40 – 42
Viscosidad Stormer Krebs (Ku)	110 – 120
Rendimiento teórico (m ² /galón)	62 m ² a 1 mil

Definición de rendimiento teórico: Máxima superficie que puede cubrirse con una pintura en condiciones ideales. El rendimiento práctico varía dependiendo del tipo de superficie, herramienta utilizada, experiencia del aplicador y otros factores. 1 mil = una milésima de pulgada (0,0254 mm).

Los datos de esta hoja son del color blanco, su variación en otros colores es mínima. Al entintar una base, puede haber un ligero cambio en los valores, especialmente en el porcentaje de VOC.

En algunos colores intensos, el rendimiento de la pintura puede variar, ya que aumenta la cantidad de capas a aplicar.

Nota: la escala es de 1 a 5, donde 5 es el mejor valor.

PRESENTACIÓN

PRESENTACIONES DISPONIBLES

Envase metálico de 0,946 Litros = 1/4 de Galón

Envase metálico de 3,785 Litros = 1 Galón

Envase plástico 18,925 litros = Balde (cubeta) de 5 Galones

COLOR(ES) DISPONIBLE(S)

Disponible en el sistema de matización de Surmix.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

CONDICIÓN

INSTRUCCIÓN

Limpieza de la superficie

Antes de aplicar el producto elimine toda suciedad, como polvo, grasa u otro contaminante, pues afectará la adherencia o desempeño del acabado a utilizar. Retire la pintura mal adherida con espátula, lija, escobas o aire comprimido y alise las irregularidades (gradas) de la zona donde se eliminó la pintura.

Estos datos técnicos fueron calculados bajo condiciones controladas de laboratorio, pero SUR QUÍMICA no tiene ningún control sobre las condiciones, las herramientas, la mano de obra utilizada ni la selección, preparación o compatibilidad de los productos utilizados; por lo tanto solo da garantía de la calidad del producto, la idoneidad de sus características y cualidades, pero no es responsable de los resultados obtenidos en condiciones imposibles de comprobar una vez hecho el trabajo. SUR QUÍMICA ha hecho lo razonablemente posible para garantizar la veracidad de la información proporcionada aquí, pero no asume responsabilidades por ningún error, omisión o inexactitud de ella.



Tabla yeso	<p>Después de empastadas las áreas que lo requieran, líjelas y limpie el polvo residual de toda la superficie con un paño de microfibra húmedo. Luego aplique una capa de SELLADOR 522-000. Finalmente aplique este acabado.</p> <p>Nota: En este caso, es importante que el sellador se diluya con 20 % a 25 % de agua para que penetre totalmente la superficie</p>
Madera:	<p>Si hay agujeros de clavos o grietas finas, repare primero con MASILLA PARA MADERA 800-***, lije y limpie bien el área, luego aplique una capa del SELLADOR APAREJO UNIVERSAL 530-000. Finalmente aplique este acabado.</p>
Superficies con hongos o algas	<p>En superficies con presencia de hongos, algas y líquenes aplique SOLUCIÓN FUNGICIDA 334-900, al cabo de 20 minutos enjuague con abundante agua.</p> <p>En áreas que no se pueden lavar, aplique NIT CLINICAL DISINFECTANT CLEANER 4 33260-600, limpie con un paño de microfibra y vuelva a aplicar, pero esta vez no limpie, deje que seque completamente sobre la superficie.</p> <p>Después de la limpieza, asegúrese que la superficie esté totalmente seca antes de aplicar una capa de SELLADOR 522-000. Finalmente aplique este acabado.</p>
Microfisuras, fisuras y grietas en mampostería o concreto	<p>Microfisuras (0,1 mm a 0,5 mm): Se recomienda un acabado elastomérico. Fisuras (0,6 mm a 2 mm): Repárelas con MASILLA ELASTOMÉRICA PEGA PATCH 231-000. Finalmente aplique este acabado. Grietas (3 mm a 20 mm): Utilice ETIBOND CONCRET 550, inmediatamente "fresco sobre fresco" se deberá aplicar MORTERO DE REPARACIÓN MR-520. Deje curar y secar el mortero por al menos 15 días antes de aplicar una capa de SELLADOR 522-000. Finalmente aplique este acabado. Nota: Para grietas de ancho superior al descrito, refiérase al Asistente Virtual o solicite la valoración de nuestro Servicio Técnico, quienes indicarán el proceso adecuado a seguir.</p>

Estos datos técnicos fueron calculados bajo condiciones controladas de laboratorio, pero SUR QUÍMICA no tiene ningún control sobre las condiciones, las herramientas, la mano de obra utilizada ni la selección, preparación o compatibilidad de los productos utilizados; por lo tanto solo da garantía de la calidad del producto, la idoneidad de sus características y cualidades, pero no es responsable de los resultados obtenidos en condiciones imposibles de comprobar una vez hecho el trabajo. SUR QUÍMICA ha hecho lo razonablemente posible para garantizar la veracidad de la información proporcionada aquí, pero no asume responsabilidades por ningún error, omisión o inexactitud de ella.

INFORMACIÓN TÉCNICA



SEAL BLOCK

503-00520-000

Humedad por capilaridad en mampostería	Elimine por completo toda la pintura antigua y la pasta. Si hay hongos, limpie como se indica en el apartado "Superficies con hongos o algas". Luego impermeabilice el área con MORTERO IMPERMEABILIZANTE MI-560 hasta 1 m por encima de la zona que aparece con humedad. Aplique una capa de SELLADOR 522-000. Finalmente aplique este acabado. Nota: En casos severos de humedad, solicite la valoración de nuestro Servicio Técnico para que lo asesore con el proceso adecuado a seguir.
Pulverización leve	Use una capa de SELLADOR TRANSPARENTE 501-910, deje secar bien. Finalmente aplique este acabado. Nota: Se debe evaluar el tipo de pulverización para determinar si la superficie puede ser pintada o requiere otro tipo de reparación
Áreas con brillo o satinada	Limpie y desengrase bien toda la superficie. Aplique una capa de SELLADOR UNIVERSAL 524-000 para garantizar la adherencia de cualquier tipo de pintura base agua o solvente. Finalmente aplique este acabado.
Concreto	Las áreas nuevas deben estar totalmente curadas por 28 días (período de fragua), secas y limpias. Finalmente aplique este acabado.
Tablas livianas y fibrocemento	Limpie bien toda la superficie para eliminar cualquier resto de polvo u otro contaminante y finalmente aplique este acabado.

PREPARACIÓN DEL PRODUCTO

COMPONENTE	RELACIÓN DE MEZCLA	INSTRUCCIONES DE MEZCLA
Producto : 503-00520-000 SEAL BLOCK	100%	Agite bien antes de usar:
Diluyente : AGUA LIMPIA	10% - 15%	

APLICACIÓN DEL PRODUCTO

PUEDE SER APLICADO CON

Brocha Equipo airless Pistola convencional Rodillo
(gravedad o succión)

Estos datos técnicos fueron calculados bajo condiciones controladas de laboratorio, pero SUR QUÍMICA no tiene ningún control sobre las condiciones, las herramientas, la mano de obra utilizada ni la selección, preparación o compatibilidad de los productos utilizados; por lo tanto solo da garantía de la calidad del producto, la idoneidad de sus características y cualidades, pero no es responsable de los resultados obtenidos en condiciones imposibles de comprobar una vez hecho el trabajo. SUR QUÍMICA ha hecho lo razonablemente posible para garantizar la veracidad de la información proporcionada aquí, pero no asume responsabilidades por ningún error, omisión o inexactitud de ella.



INFORMACIÓN TÉCNICA



SEAL BLOCK

503-00520-000

Aplicación con brocha

Verifique que la brocha esté en buen estado y no desprenda cerdas.

Puede utilizar de cerdas naturales o sintéticas.

Aplicación con rodillo

La felpa puede ser de microfibra o antigoteo.

Superficie lisa: felpa de 3/8" o de 1/2".

Superficie rugosa: felpa de 3/4".

Aplicación con pistola convencional

Boquilla	1,3 mm
----------	--------

Presión	35 psi
---------	--------

Aplicación con equipo airless

Boquilla	0,38 mm (0,015 in) a 0,43 mm (0,017 in)
----------	---

Presión	1 500 psi
---------	-----------

Condiciones de aplicación

Nunca pinte superficies muy calientes o directamente expuestas al sol, la pintura se evaporará muy rápido y eso perjudicará su adherencia y duración.

No aplique el producto cuando la humedad relativa supere el 85 %, con lluvia o con amenaza cierta de que lloverá en poco rato, pues alteraría algunas características de la aplicación o el desempeño del producto.

Cantidad de capas y espesor

Espesor seco por capa	1 mil
-----------------------	-------

Cantidad de capas:	Mínimo 2
--------------------	----------

Tiempo de secado

Tiempo de secado al tacto	30 minutos
---------------------------	------------

Tiempo de secado para repinte	2 horas
-------------------------------	---------

Estos datos técnicos fueron calculados bajo condiciones controladas de laboratorio, pero SUR QUÍMICA no tiene ningún control sobre las condiciones, las herramientas, la mano de obra utilizada ni la selección, preparación o compatibilidad de los productos utilizados; por lo tanto solo da garantía de la calidad del producto, la idoneidad de sus características y cualidades, pero no es responsable de los resultados obtenidos en condiciones imposibles de comprobar una vez hecho el trabajo. SUR QUÍMICA ha hecho lo razonablemente posible para garantizar la veracidad de la información proporcionada aquí, pero no asume responsabilidades por ningún error, omisión o inexactitud de ella.



INFORMACIÓN TÉCNICA



SEAL BLOCK

503-00520-000

Tiempo de secado total

5 a 7 días después de la aplicación

Los tiempos de secado mencionados son bajo condiciones óptimas (entre 22 – 28 °C de temperatura y 60 – 80 % de humedad relativa). Estos tiempos dependen de la temperatura, humedad, espesor de la película de pintura y dilución.

OBSERVACIONES

- Almacene el producto en su envase original entre 20 °C y 30 °C en un lugar seco y ventilado, fuera del alcance de los niños.
- Si va a utilizar más de un envase, es preferible mezclarlos antes.
- No lave una superficie pintada con detergentes abrasivos, es mejor el detergente líquido con abundante agua y esponja suave.
- Si necesita otra información, puede visitar nuestra página web <https://www.gruposur.com/asistencia/>

SALUD

- Si necesita disponer de los envases vacíos de nuestros productos en Costa Rica, acuda a su tienda Sur Color o a nuestro complejo industrial en La Uruca, San José.
- El usuario de este producto puede necesitar el adecuado Equipo de Protección Personal, como se describe en la respectiva Hoja de Seguridad (MSDS), la cual está disponible en la web <http://www.gruposur.com>

Estos datos técnicos fueron calculados bajo condiciones controladas de laboratorio, pero SUR QUÍMICA no tiene ningún control sobre las condiciones, las herramientas, la mano de obra utilizada ni la selección, preparación o compatibilidad de los productos utilizados; por lo tanto solo da garantía de la calidad del producto, la idoneidad de sus características y cualidades, pero no es responsable de los resultados obtenidos en condiciones imposibles de comprobar una vez hecho el trabajo. SUR QUÍMICA ha hecho lo razonablemente posible para garantizar la veracidad de la información proporcionada aquí, pero no asume responsabilidades por ningún error, omisión o inexactitud de ella.

